

まちづくり交付金 フォローアップ報告書  
上市川地区

平成22年7月

青森県五戸町

1. 数値目標の達成状況の確認(確定値)

様式4-① 都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見		
				評価値	見込み・確定の別	目標達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性			
指標1	定住人口の増加	人	863	915	860	確定 見込み	●	△	あり なし	●	803	H22年4月	△	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	他地区の人口減少(自然減)と比較し、上市川団地転入者により人口減少阻止に効果が見れている。
指標2	住民満足度の向上	%	46.3	60.0	57.6	確定 見込み	●	△	あり なし	●	58.3	H22年6月	△	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	防犯灯、通学路の歩道等の整備により安全・安心なまちづくりに対する住民意識が向上している。
指標3						確定 見込み			あり なし			H 年 月		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	
指標4						確定 見込み			あり なし			H 年 月		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	
指標5						確定 見込み			あり なし			H 年 月		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-①から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

様式4-② その他の数値指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見		
				評価値	見込み・確定の別	達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性			
その他の数値指標1	地区内世帯数	世帯	238	/	270	確定 見込み	●	/	/	/	254	H22年4月	/	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	近年の自然減を考慮しても増加しており目的は達したと評価できる。
その他の数値指標2	保育園の児童数	人	38	/	65	確定 見込み	●	/	/	/	56	H22年6月	/	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	町の政策(保育料半額化)の効果と、上市川団地への転入者もあり、今後も増加が見込まれる。
その他の数値指標3			/	/	/	確定 見込み		/	/	/		H 年 月	/	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-②から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

## 2. 今後のまちづくり方策の検証

### 様式4-③ 「今後のまちづくり方策」の進捗状況

事後評価シート 添付様式5-③に記載した今後のまちづくり方策(事項)		実施した具体的な内容	実施した結果	今後の課題 その他特記事項
・成果を持続させるために 行う方策	上市川団地住民活動の持続	まちづくり協定により、上市川団地購入者は自治会への加入することを条件としており、地域活動への参画を促進した。	他市町村からの転入者と地域住民との交流が図られた。	上市川団地30戸までは既存の自治会で活動可能であるが、30戸以上になった場合は、上市川団地で新自治会を組織する必要がある。
	安全・安心協議会の持続	安全・安心協議会は21年度末をもって解散しているが、参加した6自治会で交通安全・防犯について継続して検討している。	地域住民の、安全・安心に対する意識が向上した。	アンケート結果により今回整備した施設等以外の要望もあり、今後も検討していく必要がある。
改善策	・住宅販売のさらなる推進 ・周辺農業との環境摩擦	テレビ、新聞、雑誌等による広告宣伝を実施。 既存自治会加入による地域住民との交流。	48区画中12区画の売却となった。 農業環境等についても、自治会内で検討されていると思われ、苦情等は無い。	不況により販売が伸び悩んでおり、今後も積極的な販売促進活動を進める。
・まちづくりの目標を達成するための改善策 ・残された課題・新たな課題への対応策 ・その他 必要な改善策	・安全・安心の強化 ・道路施設の改善 ・安全施設の不足解消	通学路の歩道、防犯灯、カーブミラー等の整備後のアンケート調査を実施。	地域住民の、安全・安心に対する意識が向上した。	アンケート結果により今回整備した施設等以外の要望もあり、今後も検討していく必要がある。
	・新居住者の自治会再編	既存の自治会と協議し、30戸までは既存の自治会組織で活動し、30戸以上になった場合は新自治会を組織することを検討した。	既存の自治会へ加入することにより、地域住民との交流が図られた。	上市川団地販売促進活動を促進し、新自治会を組織できる体制をつくり、現在町で管理している集会施設等の管理を自治会への移管を検討する。

事後評価シート 添付様式5-③から転記

### 様式4-④ フォローアップにより新たに追加が考えられる今後のまちづくり方策

追加が考えられる今後のまちづくり方策	具体的内容	実施時期	実施にあたっての課題 その他特記事項