

農地転用添付書類一覧表

添付書類 \ 転用目的	農家住宅	普通住宅	貸家	建売分譲	宅地分譲	植林	畜舎類	農機具倉庫類	店舗	資材置場	取付道路	砂利採取類	プラント類	施設 太陽光発電 発電	提出部数	
申請書	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	4条5条	3部4部
位置図 (1/50000～1/10000)	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	正副各一部	
公図 (不動産登記法第14条の地図)	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		
土地利用計画図 (1/500～1/2000) ・建物の配置 ・建物を伴う場合、上下水道本管から申請地への引き込み計画 ・空きスペースの利用計画	○	○	○	○			○	○	○	○	○	○	○	○		
平面図 (1/100) ・建築面積を表示	○	○	○	○	○		○	○	○			○	○	○		
農地転用計画書			○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		
資金証明書	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		
定款・寄附行為 (法人の場合)		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		
法人の登記事項証明書 (法人の場合)		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		
所有権以外の権原に基づいて申請をする場合、所有者の同意書、地上権、永小作権、質権又は賃借権に基づく耕作者がいる場合、耕作者の同意書	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		
土地改良区意見書 (土地改良区地域内)	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		
取水・排水に係る水利権者の同意書	△	△	△	△	△		○	△	○	△		○	○	△		
法令による許認可書の写し	都市計画法の開発許可申請書		△	△	△				△	△			△			
	砂利採取法、採石法等の認可申請書等											○	○			
	古物営業法の営業許可書等								△	△						
	宅建業法による免許証				○	○										
国有財産使用願等	△	△	△	△	△		△	△	△	△	△	△	△	△		
農業委員会議事録	特に問題のある案件について添付する (不許可相当の意見をつけた場合等)															
土地の登記事項証明書 (全部事項証明書に限る)	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		
土地取得の議事録 (法人・団体の場合)	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△		
契約書 (賃貸借・使用貸借の場合)の写し	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△		
その他必要とする書類	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△		

(注) ○印は必ず添付、△印は必要に応じて添付するもの。

上記に加えて必要な書類

代理申請の場合	→	委任状
町外居住者の場合	→	住民票 (抄本)
土地の登記事項証明書の住所が異なる場合	→	戸籍の附票