

平成30年度

管内小学校エアコン設置工事設計業務委託  
(五戸小学校・倉石小学校)  
特 記 仕 様 書

五戸町字天満後 外 地内  
番号 第 25 号

予定価格 (税抜)
-----------

¥3,030,000-
-------------

五 戸 町

管内小学校エアコン設置工事設計業務委託（五戸小学校・倉石小学校）特記仕様書

1. 業務委託番号

第 25 号

2. 業務委託名称

管内小学校エアコン設置工事設計業務委託（五戸小学校・倉石小学校）

3. エアコン設置場所

五戸小学校、倉石小学校

4. 委託する設計の内容

- ・管内小学校の普通教室、特別教室、保健室にエアコンを設置する。設置教室数は以下のとおり。設置場所は別紙図面のとおり。
- ・設置するエアコンは必要最低限の冷房能力を有するものとする。
- ・工事は基本的に土日祝日等、授業の無い日に行うものとする。
- ・トランス・コンデンサの交換等が見込まれる場合には必要に応じて工事費にP C B含有検査費も見込むものとする。

学校名	普通教室数	特別教室数	保健室
五戸小学校	15	4	0
倉石小学校	8	1	1

5. 設計対象総工事費見込

約3, 700万円程度

6. 実施期間見込

設計業務：契約日の翌日から平成31年2月28日まで。

※但し設計書及び図面（製本済みでないもので可）は

必ず平成31年2月11日までに提出すること。

（第28号ととりまとめが必要と認められる場合にはとりまとめ込の期限）

7. その他

・業務委託番号第25号と第28号のとりまとめが必要と五戸町が判断した場合には、第28号の受託者と協力し、第25号の受注者が2つの設計を一つにとりまとめることとする。

・今回のエアコン設置事業は国庫補助事業のため、設計業務委託期間終了後であっても、本事業に関する相談、資料の提供等は無償で対応することとする。

※その他、打合せなどが必要な場合は、両者間で協議すること。

## 基本事項

### (総則)

- (1) 設計業務受託者（以下「受託者」という。）は、公共の利益のために、より高度な知識と経験を傾注し、誠意を持って設計業務にあたらなければならない。
- (2) 受託者は、受託業務上知り得た秘密を漏らしてはならず、町の正当な利益を擁護しなければならない。

### (材料・工法等)

- (3) 使用材料の選定に当たっては、以下の基準等に従う資材を使用する。

### (事前協議等)

- (4) 受託者は関係官庁との打合せを行い、関係諸法規及び行政指導事項を厳守して設計するものとする。

### (著作権等)

- (5) 設計図書等の著作権等は一切町に帰属するものとし、必要に応じ町において設計の内容を変更することが出来るものとする。

### (成果品の公開の禁止)

- (6) 受託者は、設計図書等の成果品については町の承諾なしには、他のいかなる者に対してもそれを閲覧に供し、複写させ、成果品を譲渡、又は発注情報として提供してはならない。

### (基準等)

- (7) 各種の設計に当たり、次に示す基準、要領、指針等に従うものとする。なお、これによりがたい場合又は仕様書相互の適用範囲については、町と協議すること。

1. 国土交通省高校建築工事標準仕様書

(建築工事編・電気設備工事編・機械設備工事編) 最新版

2. 国土交通省（建築・電気設備・機械設備）工事積算基準 最新版

3. その他各種関係法基準など

### (貸与品等)

- (8) 業務実施に当たり、下記の資料を貸与する。

1. 既存施設 設計図

ただし、各学校にしかない図面もあるため、その場合には各学校から直接借用することとする。

## 設計業務

### (1) 監理技術者

建築士法による1級建築士の資格を有する者で、建築設計に関して8年以上の実務経験相当の能力を有すること。

### (2) 現状調査

各小学校の現況を調査し、エアコン設置工事について、それらの仕様を検証する。この際可能な限り、工事開始後に設計金額の変更等の無いよう努めることとする。万が一変更がある際には業務委託期間終了後でも無償で対応することとする。

### (3) 実施設計・積算

上記調査並びに施設担当者との打合せに基づき、エアコン設置工事に必要な実施設計図を作成する。このとき町で求める工事費との調整を行いながら実施設計図書を取りまとめること。また、それらに要する工事金額を算出するための数量積算を行い、見積徴収、単価設定の補助を実施し、設計書の取りまとめを行うこと。

### (4) 成果品等

※下記成果品の電子データも提出のこと

※原則として、次表のとおりとし、設計内容等により必要に応じて指示する。

図 書 名	形式	部数	備 考
特記仕様書	A 2	1 部	国都交通省公共建築工事
	A 3	1 部	標準仕様書(建築工事)等準拠
実施設計図	A 2	1 部	
	A 3	1 部	
工事費設計書	A 4	1 部	
設計計算書	A 4	1 部	
積算数量算出根拠	A 4	1 部	
その他必要と思われる図書			