

令和7年第5回五戸町農業委員会総会議事録

1. 開催日時 令和7年5月14日(水) 午前9時30分から10時5分

2. 開催場所 五戸町役場 3階 第1・2委員会室

3. 出席委員 (16人)

会長	岩井 壽美雄 君	会長職務代理者	北村 勉 君
3番	稲村 健一 君	4番	川崎 良巳 君
5番	高橋 克 君	6番	竹原 誠 君
7番	佐々木 一 榮 君	8番	中川原 扶貴子 君
10番	中里 登 君	11番	豊川 敏雄 君
12番	大沢 トモ子 君	14番	三浦 弘文 君
15番	佐々木 喜 克 君	16番	柏田 雅俊 君
17番	沼沢 こえ子 君	18番	高村 國昭 君

4. 欠席委員 (2人) 9番 鳥谷部 甚一郎 君

13番 鈴木 徳治 君

5. 議事日程

第1 議事録署名委員の指名

第2 業務報告

第3 報告第9号 農地法第18条第6項の規定による通知書の受理について

報告第10号 税務署の農地等の現況に関する照会書の回答について

第4 議案第21号 農地法第3条の規定による許可申請について

議案第22号 農地法第4条第1項の規定に基づく農地転用許可に係る意見について

議案第23号 農地法第5条第1項の規定に基づく農地転用許可に係る意見について

議案第24号 農地中間管理事業の推進に関する法律に基づく農用地利用集積等促進計画への意見聴取について

議案第25号 荒廃農地調査に伴う農地・非農地の判断について

議案第26号 令和6年度農業委員会の農地利用の最適化の推進の状況その他事務の実施状況の公表について

6. 農業委員会事務局職員

事務局長 小村 隆 幸 君

事務局次長 大沢 直 明 君

総務班長 小泉 安 子 君

総括主査 川内 剛 士 君

## 7. 会議の概要

議 長（岩井）

ただ今から、令和7年第5回五戸町農業委員会総会を開会いたします。

本日は、大変お忙しいところご参集くださいまして、厚くお礼申し上げます。本日の議事日程は、あらかじめお手元に配付してあるとおりでございます。よろしくご審議を賜りますよう、お願い申し上げます。

事務局（小村）

本日は、9番鳥谷部甚一郎委員、13番鈴木徳治委員から欠席の旨通告がありましたのでご報告いたします。出席委員は、16名となります。

それでは、会議規則により、議長は会長が務めることになっておりますので、議事の進行をお願いいたします。

議 長（岩井）

これより議事に入ります。日程第1議事録署名委員及び会議書記の指名を行ないます。

会議規則第17条第1項に規定する議事録署名委員ですが、議長から指名させていただくことにご異議ありませんか。

（「なし」の声あり）

議 長（岩井）

それでは、5番高橋克委員と11番豊川敏雄委員をお願いいたします。

なお、本日の会議書記には事務局の大沢次長を指名します。

議 長（岩井）

それでは、日程第2業務報告について、事務局より説明をお願いいたします。

事務局（大沢）

〔業務報告の朗読及び説明〕

議 長（岩井）

ただ今の報告について、発言のある方は挙手をお願いいたします。

（「なし」の声あり）

よろしいですか。

議長（岩井）	それでは、以上で日程第2業務報告を終わります。
議長（岩井）	<p>次に、日程第3報告第9号「農地法第18条第6項の規定による通知書の受理について」を議題とします。</p> <p>報告第9号23番につきましては、高村國昭委員に関する事案となっており、農業委員会等に関する法律第31条の規定により議事参与が制限されるところですが、報告事案でもあることから参考人としてこのまま着席していただき、議事を進めたいと思いますが、いかがでしょうか。</p>
	(異議なし)
議長（岩井）	<p>それでは、高村國昭委員着席のまま議事を進めます。</p> <p>報告第9号について、事務局より説明をお願いします。</p>
事務局（小泉）	〔報告第9号、総会資料をもとに朗読〕
議長（岩井）	<p>ただ今の報告第9号について、発言のある方は挙手をお願いします。</p>
	(質問・意見なし)
議長（岩井）	<p>よろしいですか。</p> <p>特に発言がないようですので、報告第9号を終わります。</p>
議長（岩井）	<p>次に、報告第10号「税務署の農地等の現況に関する照会書の回答について」を議題とします。</p> <p>事務局より説明をお願いします。</p>
事務局（川内）	〔報告第10号、総会資料をもとに朗読〕
議長（岩井）	<p>ただ今の報告第10号について、発言のある方は挙手をお願いします。</p>
	(質問・意見なし)
議長（岩井）	よろしいですか。

	特に発言がないようですので、報告第 10 号を終わります。
議 長（岩井）	<p>ここで農地調査会、今月の調査委員は、6 番竹原誠委員と 15 番佐々木喜克委員です。</p> <p>調査委員席に、ご着席ください。</p> <p>（調査委員席に着席）</p>
議 長（岩井）	<p>次に、日程第 4 議案第 21 号「農地法第 3 条の規定による許可申請について」を議題とします。</p> <p>議案第 21 号については、稲村健一委員に関する事案であるため、「農業委員会等に関する法律」第 31 条の規定により、議事参加が制限されますので、審議終了まで退席をお願いします。</p> <p>（稲村健一委員、退席）</p>
議 長（岩井）	それでは、事務局より議案第 21 号について、説明をお願いします。
事務局（小泉）	〔議案第 21 号、議案書をもとに朗読〕
議 長（岩井）	ただ今の説明に関連して、調査委員を代表して、佐々木喜克委員から調査結果の報告をお願いいたします。
佐々木調査委員	〔調査結果を報告〕
議 長（岩井）	<p>ありがとうございました。</p> <p>これより質疑に入ります。質疑ありませんか。</p> <p>（質問・意見なし）</p>
議 長（岩井）	<p>よろしいですか。それでは採決いたします。</p> <p>議案第 21 号について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>（全員挙手）</p>

議長（岩井）	<p>全員賛成ですので、議案第21号は、原案のとおり決定しました。</p>
	<p>ここで、稲村健一委員を入室させてください。</p>
	<p>（稲村健一委員、入室・着席）</p>
議長（岩井）	<p>次に、議案第22号「農地法第4条第1項の規定に基づく農地転用許可に係る意見について」を議題とします。</p>
	<p>事務局より説明をお願いします。</p>
事務局（川内）	<p>〔議案第22号、議案書をもとに朗読〕</p>
議長（岩井）	<p>ただ今の説明に関連して、調査委員を代表して佐々木喜克委員から調査結果の報告をお願いいたします。</p>
佐々木調査委員	<p>〔調査結果を報告〕</p>
議長（岩井）	<p>ありがとうございました。 これより質疑に入ります。質疑ありませんか。</p>
	<p>（質問・意見なし）</p>
議長（岩井）	<p>よろしいですか。それでは採決いたします。 議案第22号について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。</p>
	<p>（全員挙手）</p>
議長（岩井）	<p>全員賛成ですので、議案第22号は、原案のとおり許可相当として、県知事に意見を送付いたします。</p>
議長（岩井）	<p>次に議案第23号「農地法第5条第1項の規定に基づく農地転用許可に係る意見について」を議題とします。</p>
	<p>事務局より説明をお願いします。</p>
事務局（川内）	<p>〔議案第23号、議案書をもとに朗読〕</p>

議 長（岩井）	ただ今の説明に関連して、調査委員を代表して、竹原誠委員から調査結果の報告をお願いいたします。
竹原調査委員	〔調査結果を報告〕
議 長（岩井）	ありがとうございました。 これより質疑に入ります。質疑ありませんか。
	（質問・意見なし）
議 長（岩井）	よろしいですか。それでは採決いたします。 議案第23号について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。
	（全員挙手）
議 長（岩井）	全員賛成ですので、議案第23号は、原案のとおり許可相当として、県知事に意見を送付いたします。 調査委員の方々、ありがとうございました。 指定席にお戻りください。
	（調査委員 指定席に戻る）
議 長（岩井）	次に、議案第24号「農地中間管理事業の推進に関する法律に基づく農用地利用集積等促進計画への意見聴取について」を議題とします。 それでは事務局より説明をお願いします。
事務局（川内）	〔議案第24号、議案書をもとに朗読〕
議 長（岩井）	これより質疑に入ります。質疑ありませんか。
16番（柏田）	田の賃貸について、平均単価などありますか。 また、金額が低い場合はどのようにお考えですか。
事務局（小村）	金額については、双方が決めた金額が基準となっております。

	<p>す。金額が低くても、自分で管理できない方や、やっってもらえるだけありがたいと考えている人もいます。そのため、金額については双方にお任せしております。</p>
6 番（竹原）	<p>資料 20 ページから 23 ページの〇〇さんは、五戸地区内に田畑を借りたことはありますか。</p>
事務局（川内）	<p>以前、個人として借りていましたが、現在は解約し、法人として契約するとの事です。</p>
議 長（岩井）	<p>その他、質疑ありませんか。</p> <p>（質問・意見なし）</p>
議 長（岩井）	<p>よろしいですか。それでは採決いたします。</p> <p>議案第 24 号について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>（全員挙手）</p>
議 長（岩井）	<p>全員賛成ですので、議案第 24 号は、原案のとおり決定しました。</p>
議 長（岩井）	<p>次に、議案第 25 号 「荒廃農地調査に伴う農地・非農地の判断について」を議題とします。</p> <p>事務局より説明をお願いします。</p>
事務局（大沢）	<p>〔議案第 25 号、議案書をもとに朗読〕</p>
議 長（岩井）	<p>これより質疑に入ります。質疑ありませんか。</p> <p>（質問・意見なし）</p>
議 長（岩井）	<p>よろしいですか。それでは採決いたします。</p> <p>議案第 25 号の 1 番は農地。2 番から 8 番については非農地と判断することに賛成の方は挙手をお願いします。</p>

(全員挙手)

議長 (岩井)

全員賛成ですので、議案第 25 号は、原案のとおり決定しました。

議長 (岩井)

次に、議案第26号「令和6年度農業委員会の農地利用の最適化の推進の状況その他事務の実施状況の公表について」を議題とします。

事務局より説明をお願いします。

事務局 (大沢)

[議案第 26 号、議案書をもとに朗読]

議長 (岩井)

これより質疑に入ります。質疑ありませんか。

(質問・意見なし)

議長 (岩井)

よろしいですか。それでは採決いたします。

議案第 26 号について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

議長 (岩井)

全員賛成ですので、議案第 26 号は、原案のとおり決定しました。

議長 (岩井)

以上で、本日の日程はすべて終了しました。

これをもって、令和7年第5回五戸町農業委員会総会を閉会します。

五戸町農業委員会会議規則第 17 条第 1 項の規定によりここに署名する。

令和 7 年第 5 回五戸町農業委員会総会開催日 令和 7 年 5 月 1 4 日

五戸町農業委員会総会議長 \_\_\_\_\_

議事録署名委員 \_\_\_\_\_

議事録署名委員 \_\_\_\_\_