

令和 7 年度

工事番号 第 34 号

旧地域保健センター解体撤去工事

特記仕様書

予定価格（税抜き）

円

五戸町 地内

I 工事概要

1 別紙数量のとおり

II 解体工事仕様

1 共通仕様

図面及び特記仕様書に記載されていない事項は、国土交通大臣官房官庁営繕部監修「建築物解体工事共通仕様書（令和4年版）」（以下「解体共通仕様書」という。）による。

その他、以下の仕様書等も適用する。

- ・公共建築工事標準仕様書（建築工事編）令和7年版 国土交通省官房官庁営繕部監修
- ・公共建築工事標準仕様書（電気設備工事編）令和7年版 国土交通省官房官庁営繕部監修
- ・公共建築工事標準仕様書（機械設備工事編）令和7年版 国土交通省官房官庁営繕部監修
- ・公共建築改修工事標準仕様書（建築工事編）令和7年版 国土交通省官房官庁営繕部監修
- ・公共建築改修工事標準仕様書（電気設備工事編）令和7年版 国土交通省官房官庁営繕部監修
- ・公共建築改修工事標準仕様書（機械設備工事編）令和7年版 国土交通省官房官庁営繕部監修

2 特記仕様

1 一般事項

受注者は、監督員と随時打合せを行い、工事の円滑な進捗を図るものとする。

2 官公署その他への届出手続等

工事の着手、施工、完成にあたり、関係官公署その他への必要な届出手続き等を遅滞なく行うこととし、その費用は受注者の負担とする。

3 工事实績情報の登録

適用する。（対象工事：請負金額が500万円以上の全工事）

4 疑義に対する協議等

予期せぬ事態や疑義が生じた場合は、監督員に報告し、対応策を協議すること。

5 工事写真

すべてカラー写真とする。撮影箇所等は国土交通省官房官庁営繕部監修「営繕工事写真撮影要領（令和5年版）・同解説 工事写真の撮り方 建築編」による他、次による。

分類	規格	撮影箇所	提出部数
着工前	サービス版	・敷地全景 ・建物全景	各1部
工事中	サービス版	・仮設物 ・分別解体後の最深部（作業部） ・基礎解体後の最深部 ・埋め戻し状況 ・伐採伐根状況 ・屋外埋設物の撤去状況 ・供給設備関係の処理状況 ・公害対策状況 ・解体機械及び運搬車両 ・発生材処分先及び搬入状況 ・その他、監督員が必要と認め指示した箇所	各1部
完成時	サービス版	・敷地全景	各1部

6 施工条件

施工時期の指定 ※指定なし

施工時間の指定 ※指定なし

施工順序の指定 ※指定なし

工事用車両の駐車場所 ※指定あり

資機材の置場所 ※指定なし

関係機関等との協議 (工事用車両の駐車場所：五戸総合病院)

7 施工中の安全確保

建築基準法、労働安全衛生法その他関係法令等によるほか、下記要綱等に従い施工に伴う災害及び事故の防止に努めること。

■建設工事公衆災害防止対策要綱（建築工事編）

（平成 5 年 1 月 12 日付け建設省経建発第 1 号）

■建設工事安全施工技術指針（平成 7 年 5 月 25 日付け建設省営監発第 13 号）

8 施工中の環境保全等

建築基準法、建設リサイクル法、環境基本法、騒音規制法、振動規制法、大気汚染防止法、水質汚濁防止法、廃棄物処理法、土壌汚染対策法、資源有効利用促進法、その他関係法令等によるほか下記要綱に従い周辺環境の保全に努めること。

■建設副産物適正処理推進要綱（平成 5 年 1 月 12 日付け建設省経建発第 3 号）

9 施工数量調査

※行う 調査範囲：解体対象のすべての部分 調査方法：目視

Ⅲ 仮設工事

1 仮囲い

・設けない

2 騒音・粉じん等の対策

・対策を行う

3 監督員事務所

・設けない

Ⅳ 石綿調査

- 1 7 月 3 1 日までに石綿調査を終了させ調査結果について報告をおこなうこと。

工期 令和 7 年 1 2 月 2 6 日