

質問書

工事番号：第53号

工事名：五戸中学校改築工事

番号	図面番号 資料頁	質問事項	内容	回答
1	現場説明書 P1	本工事の構成工期について その1	工事については、内部は既存調査（アスベスト含む）後に、既存の教室改修を行い、引っ越しして、解体工事が始まるようになります。引っ越し時期は冬休み等の長期休暇に限定されないと考えてよろしいでしょうか。	限定されません
2	現場説明書 P1	本工事の概成工期について その2	既存調査（アスベスト含む）後に、既存の教室改修を行い生徒が引越して、解体工事に着手します。 外部は既存調査（アスベスト含む）後に、既存の改修時に外部足場を組んでアスベストを除去してから、解体工事が始まります。アスベスト除去はウォータージェット工法であるため、騒音が大きく、またガラス面も養生する必要があり、換気も制限され、授業に支障が出ると考えられます。 引越し後にしか外壁のアスベスト除去が行えない条件ですと、解体工事期間が延びて、全体工期を逼迫しますが、引越し前からアスベスト除去作業を行うことで工程検討してもよろしいでしょうか。	本工事は、全体工程上、年度内に新校舎新築工事へ着手する必要があります。 そのため、学校運営への影響、安全性及び関係法令を遵守し、適切な飛散防止対策、騒音・振動対策等を講じた上で、工期短縮に資する施工方法についても提案を可とします。 なお、具体的な施工時期及び施工方法については、監督職員と協議の上決定するものとします。

3	現場説明書 P9	伐採・伐根材の有効利用システム	「樹種・部位別に分別して（中略）1m未満も集積」とありますが、枝や葉や根等を現場内に置くと狭くなる上、直径が10cm以上の幹以外は引き取り手も少ないと思われます。実際は幹以外は積込、搬出、処分費が発生しますが、見積上は積込、搬出処分費はゼロとしてよろしいでしょうか。	施工者様で必要と判断される場合は積込、搬出処分費は計上してください
4	現調時確認	敷地内電柱	北側の既存フェンス内の教員住宅周辺に3本の電柱がありますが、解体工事範囲外と考えてよろしいでしょうか。現調時に確認しましたが、敷地外からの電線も通っています。御指示下さい。	工事範囲外と考えてよろしいです
5	現調時確認	運動場（グラウンド）について その1	仮にグラウンドが作業員駐車場として利用できる場合、養生は不要でしょうか。また一部だけ利用できる場合は、生徒が使用する範囲との境界はA型バリケード程度での区画としてよろしいでしょうか。御指示下さい。	作業員用駐車場としてグラウンドは使用可能ですが、範囲などについては監督職員と協議が必要です 養生の有無については、原状回復を条件に施工者側で判断していただいて構いません 区画はA型バリケード程度でよろしいです
6	A01-004	仮囲い	工事用地の北面・西面は既存でネットフェンスがありますが、メッシュシートを既存ネットフェンスに貼ることでしばらくは仮囲いとさせていただきますように考えてよろしいでしょうか。敷地内の南側との境界はH=2.0の成形鋼板のままとします。	よろしいです
7	A11-013	外部巾木	校舎棟の既存立面図ではFL以下の巾木部分がアスベスト含有となっていますが、現調時に確認したならば、リシン吹付でなく、モルタル塗りに見えましたが、アスベスト含有無として積算してよろしいでしょうか。	よろしいです

8	A11-014	外部巾木	技術棟の既存立面ではFL以下の巾木部分がアスベスト含有となっていますが、現調時に確認したならば、リシン吹付でなく、モルタル塗りに見えましたが、アスベスト含有無として積算してよろしいでしょうか。	よろしいです
9	A11-014	外壁と庇下	技術棟の既存率面では柱型のみがアスベスト含有となっていますが、現調では柱型も壁も屋根庇の下も同じようなリシン吹付あるいはマスチックローラー仕上げでしたが、柱型のみアスベスト含有として積算してよろしいでしょうか。	技術棟はA11-006の通り、庇と外壁（柱型）がマスチックローラー仕上でアスベスト含有されているとして積算願います ■資料01（アスベスト調査報告書）参照

10	A11-0201	内部梁（天井面）	技術棟の金工室、木工室の天井面の梁もリシン吹付あるいはマスチックローラー仕上げのように見えますが、これもアスベスト含有無として積算してよろしいでしょうか。	A11-202より、梁型は合板型枠コンクリート打ち放しリシン吹付となっており、マスチックローラー仕上げではないためアスベスト含有なしとして積算願います ■資料01（アスベスト調査報告書）参照
11	A11-0201	内部柱型	技術棟の金工室、木工室の内部柱はマスチックローラー仕上げとのことですが、現調時に確認したならば表面に凸凹が少ない平滑な仕上げとなっていますが、これもアスベスト含有有りとして積算してよろしいでしょうか。	既存図では技術棟の金工室、木工室、準備室の壁（柱型）マスチックローラー仕上となっているため、アスベスト含有として積算願います。現場でアスベスト含有していなかった場合は協議とします
12	A11-013、018	渡り廊下の外壁	校舎棟の立面に渡り廊下部分がありませんが、外壁は解体するEXP部分まで、校舎棟同様の外塀のアスベスト含有として考えてよろしいでしょうか。	渡り廊下は体育館外壁と同時期建設のため、アスベスト含有なしとして積算願います ■資料01（アスベスト調査報告書）参照

13	A11-015、016, 017	解体取り合い部カッター入れ	校舎棟の東側の解体取り合い部分で、躯体にカッター入れと図面に記載がありますが、通常のカッターではせいぜい20～30mm程度しか入りませんので、解体工事の振動が躯体を伝搬して既存側の校舎に伝わります。近傍の2階3階に音楽室もありますため、カッター入れでだけでなく、梁を残して、屋根床・2F3F床・1F2F3F壁をワイヤーソウ等である程度縁切りすると少しは伝搬が少なくなると思いますが、必要ないでしょうか。基礎部は土を伝搬してしまうので必要なく、カッター入れのみで良いと考えております。	ご提案いただいたワイヤーソーでの解体について見込んでいただいて構いません。
	【躯体】			
	【土工事】			
14	五戸中学校改築工事_建築図(1) AT-002	埋め戻し及び盛土について	特記仕様書にて校舎(A・B)、渡り廊下(A・B)、解体の仕様がA種(新規購入土)となっております。敷地内(仮囲い内)で置場確保が可能と判断した場合、B種(発生土)を採用して宜しいでしょうか。御指示下さい。	2期工事で近接している校舎の解体工事があるため、埋め戻す際、基礎解体時に埋戻し土が崩れてこないように配慮は必要です 設計では校舎A、渡り廊下A、Bの埋戻土を購入土として見込んでいます 根切土を改良して埋戻土としても構いません
	【外部】			
	【共通】			
15	五戸中学校改築工事_建築図(1) A12-020～031	屋上改質アスファルト防水のコーナーキャントについて	矩計図 床～立上りの入隅部にコーナーキャントのような図示がございます。公共建築工事標準仕様書9.4.4では断熱防水の入隅部は直角と読み取れます。本件においてはコーナーキャントは設けないものとしてよろしいでしょうか。御指示下さい。	よろしいです

	【内部】			
	【共通】			
16	五戸中学校改築工事_建築図（1） A12-035～048・124	壁 GL工法について	雑詳細図にGL工法の図示がございますが、平面詳細図でGL工法の適用範囲の図示が無く、施工範囲が不明です。 本物件にGL工法は無いものと考えてよろしいでしょうか。御指示下さい。	1階男子トイレRC柱面（bx3通り、by3通り）のLGS間仕切壁と取り合い部分、 2、3階生徒用男女トイレ（2）（3）RC柱面（ax1通り、ay1通り）にあります
17	五戸中学校改築工事_建築図（1） A12-140	K-11 配膳棚の木部塗装について	家具詳細図に配膳棚の詳細の図示があり、本体が杉材のため、塗装が必要と思われますが、塗装の記載がありません。 木部にはOSCL塗装を見込むものと考えてよろしいでしょうか。御指示下さい。	K-11、K-19A,K-19Bの木部にOSCLを見込んでください

18	五戸中学校改築工事_建築図（1） AT-008	吹付け硬質ウレタンフォームの仕様について	国交省からの令和8年3月の防火材料の安全性向上に関するガイドラインにおいて、無機質系の材料での被覆が必要と思われる記述があります。 上記を踏まえ、発泡ウレタン吹付はすべて無機質系不燃断熱材と考えてよろしいでしょうか。御指示下さい。	不燃にしなければならない部分（仕上）に現場発泡ウレタンフォームが露出されている部分はないため、設計通りの仕様で構いません
19	五戸中学校改築工事_建築図（1） A12-022、A12-201～202	ExpJ部分の狭隘部施工方法について	ExpJのクリアランスがt150となっているため、後施工側のパラペットの外側型枠を組むスペースがございません。 t150のスタイロフォームを打ち込みとし、矩計図記載のグラスウール10kg/t150代わりとしてよろしいでしょうか。御指示下さい。	設計図通りとしてください
	【外構】			
	【共通】			
20	五戸中学校改築工事_意匠図 AT-010 五戸中学校改築工事_外構図 C-12-012	外構グレーチングの仕様について	特記仕様書と排水施設構造図で「グレーチング」の仕様が異なります。排水施設構造図記載のT25・普通目を正としてよろしいでしょうか。御指示下さい。 特記仕様書：歩行用・細目 <u>排水施設構造図：T-25・普通目</u>	よろしいです
	【現場説明書】			

21	五戸中学校改築工事_現場説明書(工事) 6-(15)	建設発生土の処理について	受け入れ先として奥谷建材(株)の記載御座いますが、こちらは指定となるでしょうか。御指示下さい。	指定ではありませんが、設計上積算している受入先です 建設発生土を処理する場合は、適正な処分をしてもらえればよろしいです
	【設備】			
22	E12-003	家庭科室の照明スイッチについて	5点減となっていますが4点減でよろしいでしょうか？	よろしいです
23	E12-006	サーモ付き排水路ヒーターについて	ヒーターはサーモ付きコンセントプラグ付きでよろしいでしょうか？	よろしいです
24	E12-006、007、008	サーモ付き排水路ヒーター用電源について	プラボックス（屋根付、キー付）内に防水コンセントとしてよろしいでしょうか？	よろしいです
25	E12-018	校長室床付モジュージャックについて	電話、情報合わせて4つありますが、4個口タイプを1つとしてよろしいでしょうか？	よろしいです
26	E12-018、019、023～025、030～032	体育館の電話、情報、拡声、誘導支援、テレビ共同受信設備について	既存設備が無いが、切廻し配線など必要ないか不明のため、体育館の電気設備図、機械設備図をいただけませんか？	添付します ■資料08

27	E12-045	構内配電線路について	体育館脇からグラウンドへ向かう埋設管路上に植栽が多々ありますが、植栽または木の根部分の撤去は可能でしょうか？	試掘後に現場にて協議をお願いします
28	E12-045	3期工事用突出し配管について	地中梁貫通は防水鑄鉄管使用でしょうか？	使用ではないです
29	-	構内情報設備（LAN、ネットワーク）について	無線LAN等の撤去、切回し等は別途工事でしょうか	別途工事で行います 別業者の出入りを契約業者と協議いたします。
30	E11-001	西側の外灯、ハンドホール撤去について	正門の外灯にカメラが設置してあります。 撤去で良いか、移設が必要かご指示ください。	別途工事で行います
31	E11-002	地中埋設管、ケーブル撤去について	地中埋設FEP管も撤去でよろしいでしょうか？	FEP管は残置でよいです
32	E11-017～019	エアコン電源撤去について	通信線は切離しのみでよろしいでしょうか？	図示の第1期工事範囲内は 全て撤去をお願いします
33	M11-015	T O 1 オイル地下タンクの清掃再利用	T O 1 オイル地下タンクは清掃再利用でよろしいでしょうか？	既設そのままです ※次期工事で解体
34	M11-015	機器及び配管の撤去	系統図にて屋上のタンクがありますが平面図にはタンクの設置場所がございません。オイル地下タンクが再利用であれば屋上のタンクは撤去なしでよろしいでしょうか。	機器表、系統図には2期解体 工事分も記載されています 工事範囲は平面図参照をご 確認いただき、工事範囲以 外は次期工事以降で撤去し ます
35	M12-000	既設給水管	敷地内に給水50Aにて引込み管があると考えてよろしいでしょうか。	M00-001案内図、配置図 （屋外配管図）ですが既設 給水管50Aが敷地内にありま す
36	M12-016	ガスメーター以前は別途ガス供給業者工事	プロパンガス工事はガスメーター及び集合装置及びガスボンベは供給業者の施工と考えてよろしいでしょうか。	よろしいです

37	M11-011～014	屋内露出機器及び屋内露出配管は撤去済み	屋内露出機器及び屋内露出配管は撤去済みと記載されておりますがそれ以外の撤去する所があるのでしょうか。御指示下さい。	蒸気配管(残置管)はピット内、天井内、PS内などは、すべて残っていますので、撤去です